

Số: /TB-KT

Hoài Đức, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp
số N 444141 do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 03/9/1999
cho hộ ông Nguyễn Bá Ty, thôn Dậu 1, xã Hoài Đức, thành phố Hà Nội**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;
- Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng năm 2024;
- Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;
- Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;
- Thực hiện Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 09/01/2026 của UBND xã Hoài Đức về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp số N 444141 do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 03/9/1999 cho hộ ông Nguyễn Bá Ty, thôn Dậu 1, xã Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

Phòng Kinh tế đề nghị đại diện hộ ông Nguyễn Bá Ty (do ông Nguyễn Bá Ty đã chết) có trách nhiệm nộp Giấy chứng nhận QSD đất nông nghiệp số N 444141 do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 03/9/1999 cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức để thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật biến động theo quy định.

Thời gian nộp: Trước ngày 25/01/2026

Địa điểm nộp tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Hoài Đức, địa chỉ: Số 242 đường Triệu Túc, xã Hoài Đức, thành phố Hà Nội (Trụ sở UBND xã Đức Giang trước đây).

Sau thời gian nêu trên nếu đại diện hộ ông Nguyễn Bá Ty (do ông Nguyễn Bá Ty đã chết) không giao nộp Giấy chứng nhận QSD đất nêu trên thì

phòng Kinh tế sẽ tham mưu, đề xuất UBND xã Hoài Đức hủy giấy chứng nhận QSD đất nói trên theo quy định.

Thông báo này được công khai tại Cổng thông tin điện tử xã Hoài Đức, Bộ phận tiếp công dân xã Hoài Đức, Đài truyền thanh xã và được gửi đến bà Nguyễn Thị Thìn (người có đơn đề nghị) để biết; đại diện hộ ông Nguyễn Bá Ty (do ông Nguyễn Bá Ty đã chết) để thực hiện.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các đ/c Phó CT UBND xã (để b/c);
- Đ/c Trưởng phòng Kinh tế (để b/c);
- Văn phòng HĐND&UBND (để công khai);
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (để công khai);
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ Hà Nội huyện Hoài Đức (để thực hiện);
- Bà Nguyễn Thị Thìn (để biết)
- Đại diện hộ ông Nguyễn Bá Ty (do ông Nguyễn Bá Ty đã chết) (để thực hiện);
- Lưu: VT, HS.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Đỗ Khắc Định